LAWOG
MEHR ALS GEWOHNT

KUN-25162 07aa_Freimeldung.Aktualisierung / geänderte Miete

E-mail: gemeinde@aistersheim.ooe.gv.at
07734/2855-12

Gemeinde Aistersheim
Frau AL Irmgard POINTNER
Aistersheim Nr. 5
4676 Aistersheim

Datum: 20.01.2026
Abt.: Gebäudeverwaltung
E-mail: wohnungsvergabe@lawog.at

LAWOG-Wohnanlage / Wohnobjekt
4676 Aistersheim, Nr.18, Whg.-Nr. 1
Carport 1
WOHNUNGS-FREIMELDUNG - AKTUALISIERUNG

Sehr geehrte Frau ALIrmgard POINTNER!

Die oben angeführte Wohnung wurde **per 30.06.2025 gekündigt** und wir ersuchen um ehest mögliche Nominierung eines Nachmieters/einer Nachmieterin, damit keine unnötigen Leerstandszeiten entstehen.

ACHTUNG: Der/Die Wohnungswerber/-in muss den Förderkriterien gem. WFG 1993 in der Fassung LGBl. Nr. 98/2017 entsprechen.

Informationen zum Mietgegenstand **Obj.Nr. 10620**

Vormieter (VN NN)	[redacted] (Kündigung)		
Kontakt für Besichtigung:	Gemeinde	Anzahl Räume	2
Bruttomiete *)	€ 793,28 inkl. Hzg.	Wohnungsgröße	59,89 m²
Eigenmittel	€ 1.660,66	Stockwerk	EG
Mietvertragsgebühr	€ 0,00	Heizung	Zentralheizung
Heizwärmebedarf	61,00 kwH	Energieeffizienzfaktor	0,87

*) Jährlich per 30.6. und 31.12. erfolgt eine Neukalkulation, die zu einer Änderung der Miete und der Kaution führen kann. In Ausnahmefällen kann es auch zwischendurch Änderungen geben.

Bezug: 01.06.2019 / Erstbesichtigung durch die LAWOG: 15.05.2025

Ihre Ansprechpartner:
Vergabestelle: Andrea Königsdorfer Tel. 0732 / 9396 - 273
Verwaltung: Team II / verwaltung2@lawog.at / Tel. 0732/9396

Ihr Vergabevorschlag **(per mail an: wohnungsvergabe@lawog.at)**

Bitte um folgende Daten und Unterlagen des vorgeschlagenen Mieters/der vorgeschlagenen /Mieterin:

- Name (Hr./Fr. Vorname ZUNAME)
- dzt. Adresse, Telefonnummer
- Staatsbürgerschaft
- Sozialversicherungsnummer (Geburtsdatum)
- Einkommensnachweise
- Beruf

Freundliche Grüße

Gemeinnützige Landes-wohnungsgenossenschaft für OÖ. eingetragene Genossenschaft m.b.H.
Garnisonstr. 22 | 4021 Linz | www.lawog.at
i. A.