

Gemeinde Aistersheim
Frau AL Irmgard Hummer
Aistersheim Nr. 5
4676 Aistersheim

E-mail: gemeinde@aistersheim.ooe.gv.at

07734/2855-12

Datum: 22.05.2026
Abt.: Gebäudeverwaltung
E-mail: wohnungsvergabe@lawog.at

LAWOG-Wohnanlage / Wohnobjekt
4676 Aistersheim, Hauptstr. 28, Whg.-Nr. 3
Carport 2
WOHNUNGS-FREIMELDUNG

Sehr geehrte Frau ALIrmgard Hummer!

Die oben angeführte Wohnung wurde **per 31.07.2026 gekündigt** und wir ersuchen um ehest mögliche Nominierung eines Nachmieters/einer Nachmieterin, damit keine unnötigen Leerstandszeiten entstehen.

ACHTUNG: Der/Die Wohnungswerber/-in muss den Förderkriterien gem. WFG 1993 in der Fassung LGBl. Nr. 98/2017 entsprechen.

Informationen zum Mietgegenstand

Obj.Nr. 10620

Vormieter (VN NN)	Teresa Matusiewicz (Kündigung)		
Telefonnummer	0677 61709806	Anzahl Räume	3
Bruttomiete *)	€ 1.097,29 inkl. Hzg.	Wohnungsgröße	83,50 m ²
Eigenmittel	€ 2.285,86	Stockwerk	EG
Mietvertragsgebühr	€ 0,00	Heizung	Zentralheizung
Heizwärmebedarf	61,00 kWh	Energieeffizienzfaktor	0,87

*) Jährlich per 30.6. und 31.12. erfolgt eine Neukalkulation, die zu einer Änderung der Miete und der Kautions führen kann.
In Ausnahmefällen kann es auch zwischendurch Änderungen geben.

Wohnungszustand

Wenn Verzögerungen bei der Neuvermietung absehbar sind, werden wir Sie nach Möglichkeit informieren.
Bezug: 01.08.2010 / Erstbesichtigung durch die LAWOG:

LAWOG-Gebäudeverwaltung: Team II / verwaltung2@lawog.at / Tel. 0732/9396

Ihr Vergabevorschlag ([per mail an: wohnungsvergabe@lawog.at](mailto:wohnungsvergabe@lawog.at))

Bitte um folgende Daten und Unterlagen des vorgeschlagenen Mieters/der vorgeschlagenen /Mieterin:

- Name (Hr./Fr. Vorname ZUNAME)
- dzt. Adresse, Telefonnummer
- Staatsbürgerschaft
- Sozialversicherungsnummer (Geburtsdatum)
- Einkommensnachweise
- Beruf

